

# Art of Technic 2021

**IGO Industries GmbH**

6020 Innsbruck, Dr. Stumpf-Straße 2  
1230 Wien, Scherbangasse 20

[kommunikation@igo-industries.com](mailto:kommunikation@igo-industries.com)

[www.igo-industries.com](http://www.igo-industries.com)

Die Unternehmen der IGO Industries

**Bacon** **Babak** **pfrimer** **INSTA-BLOC** **ORNER** **HIG** **TKT**  
**ELIN** **EBG** **scheidenberger** **ELIN** **quadrat**





Paul Unterluggauer



Thomas Winischhofer

Geschäftsführung ORTNER



Thomas Balázs

Geschäftsführung Bacon, Babak



Iris Ortner



Klaus Ortner

Geschäftsführung IGO Industries



Paul Unterluggauer



Herbert Wegleitner



Oskar Kern

Geschäftsführung ELIN, EBG



Johannes Wagner



Marta Daniewska



Leszek Jaroszewicz

Geschäftsführung TKT

**Das Jahr 2021 stellte auch für die IGO Industries eine ganz spezielle Herausforderung dar. Trotz völlig neuer Rahmenbedingungen ist es wieder gelungen, nicht nur die hohe Qualität, sondern auch das wirtschaftliche Ergebnis weiter zu verbessern.**

Die Tätigkeitsfelder der Unternehmen der IGO Industries reichen von der Entwicklung von Immobilien über die Planung und Ausführung des kompletten Spektrums der Bauleistungen und heizungs-, Lüftungs-, Klima-, sanitär-, industrie- und umwelttechnischen Anlagen bis hin zum Elektroanlagenbau und Elektromontagen für besonders anspruchsvolle Bereiche wie Krankenhaus- und Industrieanlagenbau, Hotels, Einkaufszentren und Bürogebäude sowie Abwasserreinigungsanlagen und Anlagen im Bereich der Energieversorgung.

Unsere Unternehmen haben sich im Jahr 2021 in allen Bereichen sehr gut entwickelt und die gesteckten Ziele erreicht oder übertroffen. Die hohe Eigenkapitalquote von fast 60% bedeutet ein solides Fundament und schafft Sicherheit für Kunden, Geschäftspartner und Mitarbeitende.

Ein Grund für die stabile Entwicklung im vergangenen Jahr ist die trotz der COVID-19-Pandemie weiterhin sehr hohe Investitionstätigkeit im öffentlichen und Industriekundenbereich. Dies führte zu neuen Rekordzahlen beim Auftragseingang und hat unsere Position als österreichischer Marktführer im Bereich Gebäudetechnik und Anlagenbau weiter gestärkt.

Gleichzeitig hat sich die Spezialisierung auf die hochkomplexen Branchen Pharma und Gesundheit als richtig erwiesen. Die Bereiche zeichnen sich durch kontinuierliches Wachstum aus und IGO Industries hat sich hier bereits seit Jahren als verlässlicher und kompetenter Partner mit anerkannter Expertise etabliert.

Zusätzlich sorgen die Beteiligungen an UBM, PORR, hospitals und COMMUNALP dafür, dass sich die IGO Industries-Gruppe fit für die Zukunft präsentieren kann.

Denn auch die Strategie „Integriertes Bauen“, welche die IGO Industries seit den 1990er-Jahren konsequent verfolgt, trägt immer mehr zu Wachstum und Erfolg bei. Mit Kosteneffizienz, der Reduktion von Schnittstellen sowie dem Wissen um den gesamten Bauprozess, von den Anfangsplanungen bis hin zur Fertigstellung, überzeugt unsere Gruppe insbesondere große Industriekunden mit hochkomplexen Bauvorhaben.

Die Auftragslage bei PORR ist exzellent und der klare ESG-Fokus (Environmental Social Governance) aller Unternehmen sowie die neue UBM-Strategie „green. smart. and more“ zeigen deutlich die innovative, zukunftsorientierte Ausrichtung.

Unternehmerische Weitsicht und die ständige Beobachtung der Marktsituation haben zu einer verstärkten Präsenz und weiteren großen Projektaufträgen im rasch wachsenden deutschen Markt geführt. Mit den Kernländern Österreich, Deutschland und Polen ist genügend Potenzial für weiteres Wachstum der IGO Industries gegeben.

Das Jahr 2021 brachte darüber hinaus auch ein verstärktes Engagement der IGO Innovation bei ILUM Tec, einem Investmentunternehmen, das auf zukunftssträchtige Start-ups im Medizin- und Biotech-Bereich spezialisiert ist. Der sich daraus ergebende Wissenstransfer wird die fachliche Expertise in den Segmenten Pharma und Gesundheit weiter vorantreiben.

Der Ausblick auf 2022 zeigt, dass die Bauwirtschaft, die generell weniger unmittelbar von den Auswirkungen der COVID-19-Pandemie betroffen ist und sich bereits im Jahr 2021 vor allem in den Bereichen Wohnungs- und Tiefbau rasch erholt hat, auch 2022 eine gute Auftragslage vorweist. Ein Auftragsbestand in Rekordhöhe bestätigt dies für unsere Unternehmen.

Die regional sehr unterschiedliche wirtschaftliche Erholung aufgrund der noch nicht beendeten COVID-19-Pandemie und die noch nicht absehbaren Auswirkungen des Ukraine-Krieges auf die weitere wirtschaftliche Entwicklung sind die Herausforderungen, die es nun zu meistern gilt.

Zunehmende Rohstoffknappheit, Lieferengpässe, extreme Preissteigerungen bei Baumaterialien sowie höhere Lohn- und Gehaltskosten werden nicht nur die Profitabilität laufender Bauprojekte mindern; vielmehr ist zu befürchten, dass einige anstehende Bauvorhaben aufgrund von Kostensteigerungen nicht realisiert werden können.

Durch vorausschauendes Wirtschaften und eine angepasste Beschaffungspolitik wird es den Unternehmen der IGO Industries gelingen, auch diesen Herausforderungen erfolgreich zu begegnen.

Es bleibt zu wünschen und zu hoffen, dass sowohl die Bekämpfung der Pandemie als auch der Konflikt in der Ukraine bald der Vergangenheit angehören.

Iris Ortner

Klaus Ortner

Paul Unterluggauer



# Art of Technic

Die Kunst, aus einem Bau ein funktionierendes Gebäude zu machen, oder eine funktionsfähige Anlage zu errichten ist immer wieder eine neue Herausforderung. Kein Projekt gleicht dem anderen, jedes hat eigene Anforderungen und verlangt unterschiedliche Lösungen – in der Planung genauso wie bei der Umsetzung.

## Jedes Gebäude ist ein Original. Ein Prototyp.

Auf der Suche nach individuellen und kreativen Lösungen können wir auf mehr als 100 Jahre Erfahrung und Expertise zurückgreifen. So sind wir in der Lage, Muster zu erkennen und treffsichere technische Lösungen für das jeweilige Projekt zu finden.

## Nachhaltigkeit ist im Bau- und im Baunebengewerbe ein Begriff mit langer Tradition.

Die meisten Bauten überleben uns und dienen auch den kommenden Generationen. Sie immer wieder auf den neuesten Stand der Technik zu bringen erfordert spezielles Know-how und kreative Lösungen. Die Experten in den Unternehmen der IGO Industries planen und realisieren jedes Projekt unter Einsatz modernster Technologien und auf dem aktuellsten Stand der Technik. Dabei wird jedes Bauvorhaben für den jeweiligen Kunden individuell und mit der gesammelten Expertise unseres gesamten Netzwerkes umgesetzt.

**IGO** industries

DI Klaus Ortner 72,1% • Dr. Friederike Ortner 2,9% • DI Iris Ortner 12,5% • Dr. Nina Ortner 12,5%

Integriertes Bauen			
	Technologies		Construction
AT	<b>ORTER</b>	<b>Bacon</b>	<b>DORR</b> ~ 36% <sup>1</sup>
	<b>HTG</b>	<b>Babak</b>	<b>hospitals</b> 25%
	<b>INSTA-BLOC</b> 95%	<b>pfrimer</b>	<b>COMMUNALP</b> 30%
DE	<b>ORTER</b>	<b>HE</b> 50%	<b>Development</b>
		<b>ELIN</b> Niederlassungen der ELIN Österreich	<b>ubm</b> ~ 34% <sup>2</sup>
PL	<b>TKT</b>	<b>ELIN</b>	
CH		<b>ORTER</b>	
Innovation			
	<b>bluecode</b> 10,9%	<b>OWN360</b> 6,4%	<b>ILUM Tec</b> 31%
		<b>CE Petroleum</b> 2%	Ascense Medical, Aurimod, Image biopsy Iop, morphomed, UpNano

€ 6,8 Mrd.  
Jahresumsatz  
2021

24.000  
Mitarbeitende  
2021

# Art of People

## Alle für eines: das Projekt.

Je größer und komplexer die Aufgaben, je schwieriger und herausfordernder die Rahmenbedingungen, desto wichtiger werden Know-how und Haltung der daran Arbeitenden. Sich selbst als Teil eines Ganzen zu verstehen und sich bewusst zu sein, dass es trotzdem auf die Leistung eines jeden Einzelnen ankommt – das zeichnet unsere Experten aus.

## Sich immer weiterentwickeln – auf einer verlässlichen Basis.

Auch die IGO Industries-Gruppe spürt den zunehmenden Fachkräftemangel. Und deswegen nehmen wir das Thema selbst in die Hand. Mit der eigenen IGO Lehrlings-Academy und der IGO Academy fördern wir seit Jahren die Qualität der Aus- und Weiterbildung der Mitarbeitenden. Langjährige verdiente Mitarbeitende sowie externe Experten geben hier ihr Wissen und Können weiter. Arbeitsplatzsicherheit, die persönliche Atmosphäre eines international erfolgreichen Familienunternehmens, ausgezeichnete Aus- und Weiterbildungsangebote und herausfordernde Großprojekte bieten Mitarbeitenden eine verlässliche Basis für viele erfüllende Karrieremöglichkeiten.

**IGO** academy **IGO** LEHRLINGS academy

## Tradition – stabil, aber nicht statisch.

Tradition und Innovation sind kein Widerspruch und gehen gerade in unruhigen Zeiten eine besondere Symbiose ein. Wirtschaftliche Sicherheit und Stabilität geben die Freiheit, Bestehendes laufend zu verbessern, zu optimieren und neu zu denken. So sind wir auch in der Lage, in den aktuell herausfordernden Zeiten weiterhin erfolgreich zu sein.



Art of Technic



Gebäudetechnik &  
Anlagenbau



Gegründet 1903 in Innsbruck zählt ORTNER heute zu den führenden Anbietern im Bereich Gebäudetechnik, Anlagen-, Prozess- und Rohrleitungstechnik mit Kernkompetenzen bei Planung und Ausführung von heizungs-, lüftungs-, klima-, sanitär-, industrie- und umwelttechnischen Anlagen jeder Art.

Bildungs- und Forschungseinrichtungen – Chemie-, Pharma- und Lebensmittelindustrie – Einkaufszentren – Hotels und Bürogebäude – Krankenhäuser

Wien – Innsbruck

## Meduni ALG Himberg

Himberg bei Wien



© doranth post architekten GmbH

## Aqua Dome

Längenfeld



© Aqua Dome



Universitätsklinikum  
ST. PÖLTEN

Universitätsklinik St. Pölten

St. Pölten

ORTNER



**ORTNER**

ORTNER Anlagentechnik wurde 2003 in München gegründet und hat sich als Spezialist für die Planung und Errichtung von heizungs-, lüftungs-, klima-, sanitär-, industrie- und umwelttechnischen Anlagen etabliert.

Pharma-, Chemie- und Lebensmittelindustrie –  
Krankenhäuser – Hotels, Wohn- und Bürogebäude

München

Pharma Bayern

Penzberg

ORTNER



ProSiebenSat.1

München

ORTER

MARK KAIROS

München

ORTER



© ARGE Kohlbecker Vielmo



© bloomimages

## **Bacon**

Die 1873 in Wien eröffnete J.L. Bacon ist nach einer Neugründung 1999 heute einer der führenden Dienstleister für Anlagenerrichtung und -betreuung. Neben der Planung und Errichtung von HKLS-Anlagen bietet Bacon auch Anlagenservice und -wartung an.

Bildungseinrichtungen – Büros – Einkaufszentren – Krankenhäuser – Wohnkomplexe

Wien – Linz

Lassallestraße 1, 3, 5

Wien

**Bacon** **Babak**



## **Babak**

Babak plant und errichtet Gesamtlösungen für Heizung, Klima, Lüftung und Sanitär sowie Mess-, Steuer- und Regeltechnik. Für seine meist langjährigen Kunden ist Babak gefragter Partner für Störeinsätze und Umbaumaßnahmen inkl. Planfortschreibungen.

Büros – Gewerbe – Hotels – Krankenhäuser – Pharmaindustrie

Wien

## **pfrimer**

Das traditionsreiche Installationsunternehmen Pfrimer hat seine Tätigkeitsschwerpunkte in der Sanierung und Neuerrichtung von Heizungs-, Klima- und Lüftungsanlagen sowie im Service-, Wartungs- und Reparaturgeschäft.

Industrie – Krankenhäuser

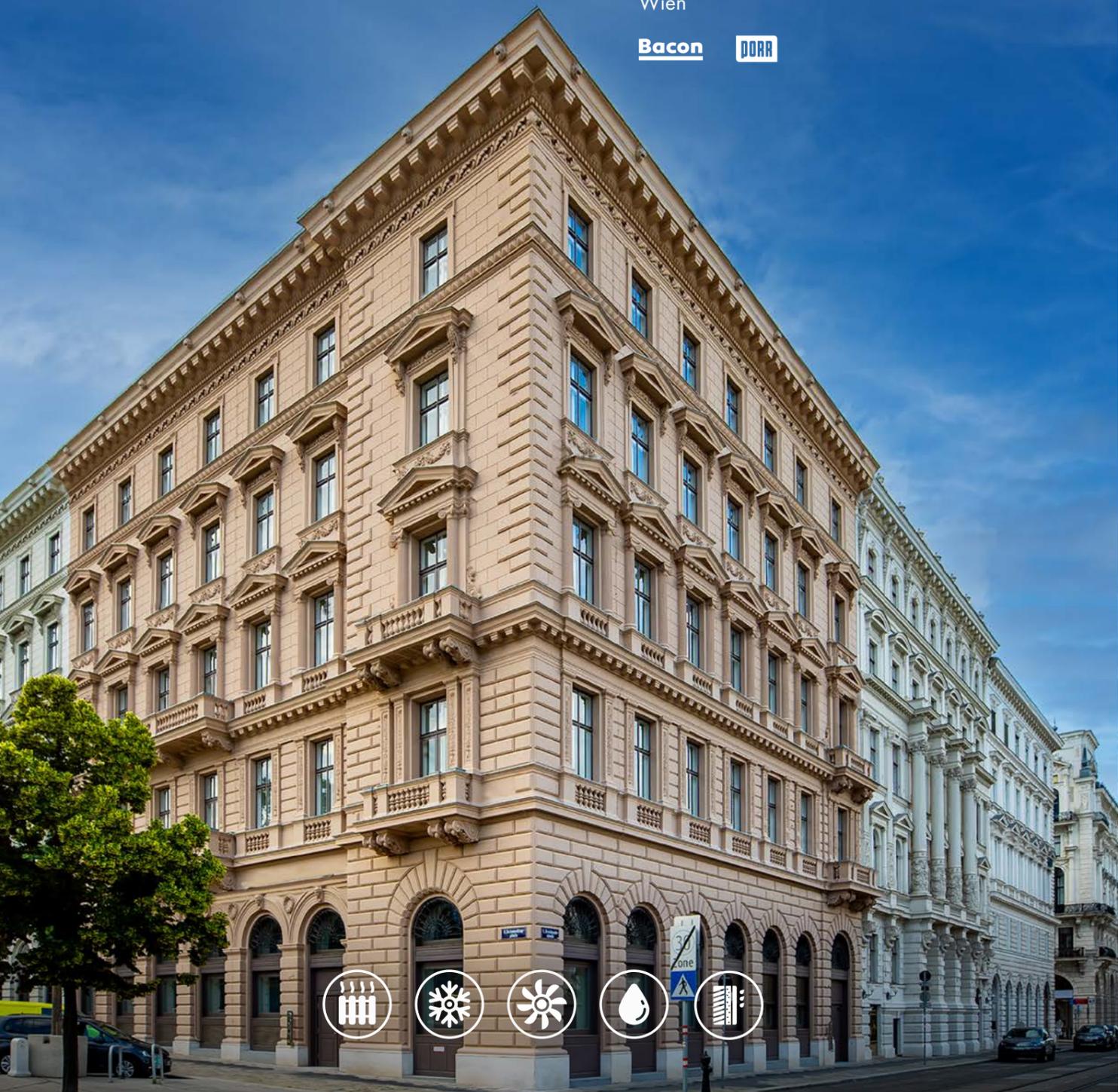
Klagenfurt

## Reichsratsstraße

Wien

**Bacon**

**ORR**



## **HTG**

Die Haustechnische Gesellschaft für Sanitär-, Wärme- und Lufttechnische Anlagen Gesellschaft m.b.H. (HTG) mit ihrem Wiener Standort ist auf die Errichtung haustechnischer Anlagen in den Bereichen Heizung-Klima-Lüftung und Sanitär spezialisiert.

Bildungs- und Forschungseinrichtungen – Büros – Hotels

Wien

## Mediencampus ORF

Wien

**HTG**





Als Komplettanbieter für Gebäudetechnik-Großprojekte in Deutschland plant, konstruiert und errichtet H+E die gesamte Bandbreite der technischen Gebäudeausstattung von HKL-Technik, Gebäudeautomation, Sanitärtechnik und Feuerlöschanlagen bis zur Elektrotechnik.

Büros – Gesundheitswesen – Gewerbe – Hotels – Industrie – Wohnbau

Deggendorf – Frankfurt – Halle an der Saale – München – Plattling – Stuttgart

## Griesson DeBeukelar Werk + Heizcontainer

Kahla



© Peter Eichler



Mit der Marke INSTA-BLOC ist die Sanitär-Elementbau führender Anbieter für maßgefertigte Installationssysteme, wie Sanitärwände aus Leichtbeton, Sanitärzellen und Sanitärbausteine sowie Wannenträger, die im modernen Hochbau zum Einsatz kommen.

Hotels – Krankenhäuser – Wohnbau

Haus im Ennstal – Wien

## Falkensteiner Hotel Montafon

Montafon



© Snohetta

**TKT**

TKT ist Marktführer in Polen und spezialisiert auf die technische Ausrüstung für Gebäude im Bereich HKLS. Das Leistungsspektrum reicht von der Analyse technischer Lösungen über die Ausführungsplanung bis hin zur Montage und Inbetriebnahme.

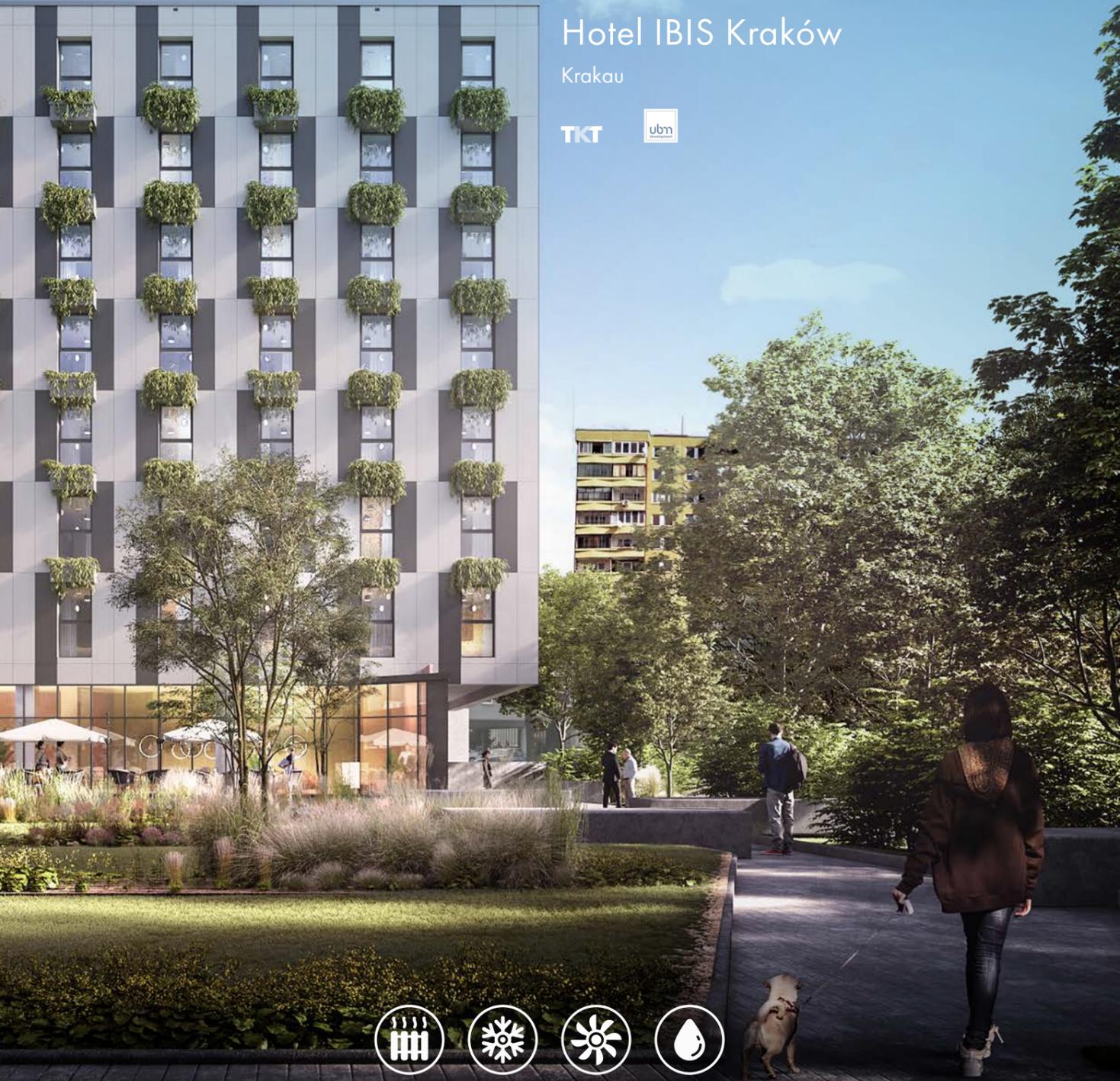
Büro – Hotels und Bürogebäude – Einkaufszentren – Krankenhäuser – Automobilindustrie - Pharmaindustrie

Warschau – Posen – Breslau

## Hotel IBIS Kraków

Krakau

TKT



## Kinderkrankenhaus Poznań

Posen

TKT ELIN



# ELIN

Als österreichisches Unternehmen mit einer Geschichte von 130 Jahren ist ELIN führender Spezialist für Planung, Errichtung, Service und Wartung in den Bereichen Elektrotechnik, Energieversorgung, Kommunikations- und Sicherheitstechnik, Prozesssteuerung, Gebäudeautomation und Leittechnik.

Energie- und Sondernetze – Industrie- und Infrastrukturanlagen

Wien – Eisenstadt – Graz – Innsbruck – Klagenfurt – Linz – Salzburg – Sankt Pölten – Aalen – Düsseldorf – Plüderhausen – Warschau – Kattowitz – Posen

## Volkstheater

Wien

ELIN



# ELIN <sup>quadrat</sup>

ELIN quadrat bietet neben Projektentwicklung auch die komplette Planung technischer Gebäudeausrüstung und Projektmanagement mit innovativem Know-how in ressourcen- und energiebeeinflussender Haustechnik.

Wien

# EBG

Der Schwerpunkt des oberösterreichischen Betriebs, der 2020 sein 100-jähriges Bestehen feierte, liegt in der Elektro-, Kommunikations- & Sicherheitstechnik, komplexer Heizungs-, Klima-, Lüftungs- und Sanitärtechnik und Gebäudeautomation.

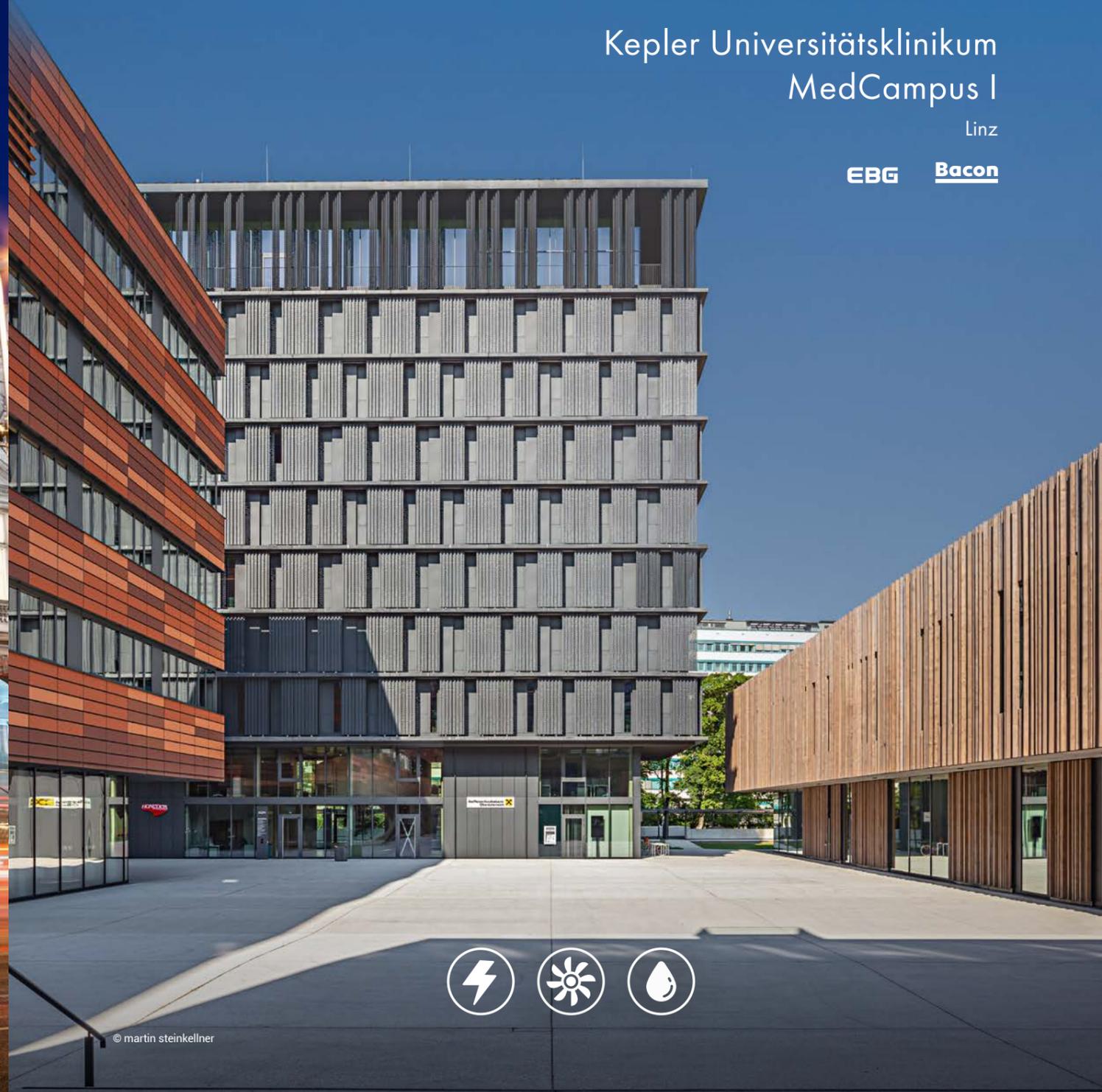
Gewerbe – Industrie – Wohnbau

Linz – Attnang-Puchheim – Kirchdorf – Ried im Innkreis – Steyr

## Kepler Universitätsklinikum MedCampus I

Linz

EBG Bacon

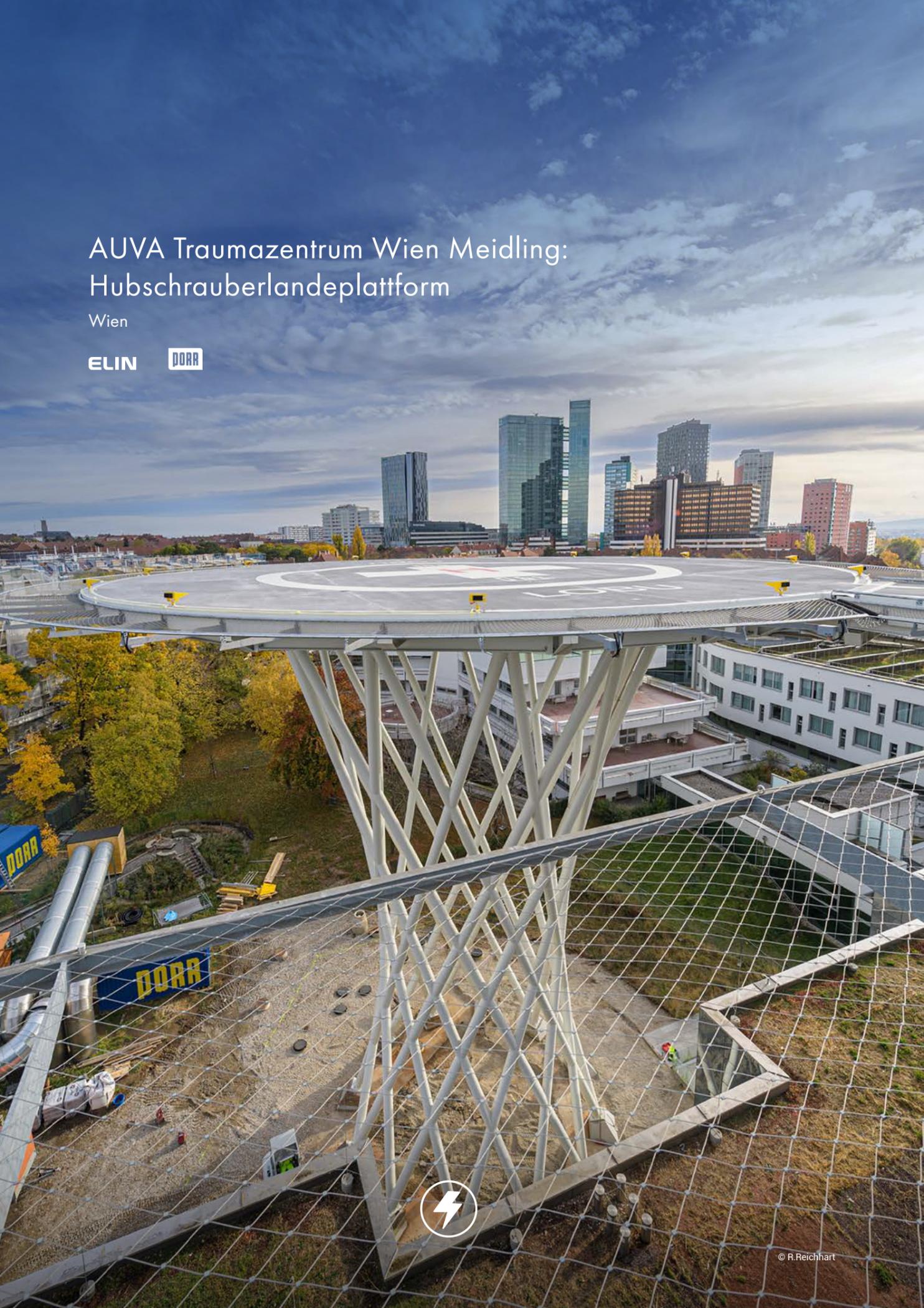


# AUVA Traumazentrum Wien Meidling: Hubschrauberlandeplattform

Wien

ELIN

DORR



© R.Reichhart



Strategie  
Integriertes Bauen



# Wien Museum

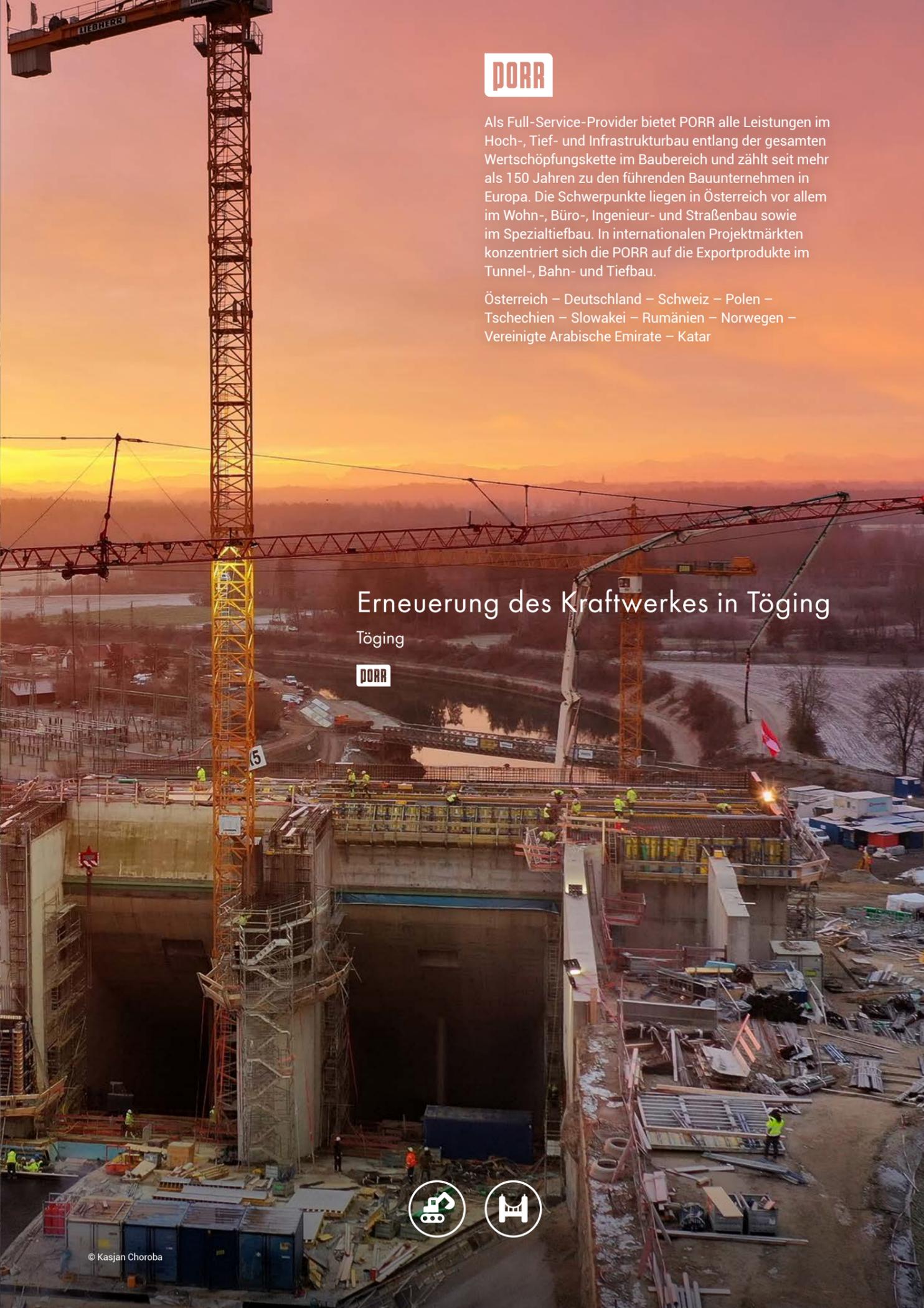
Wien

**DORR** **ELIN**

**ORTER** **HIG**



© Michael Nowy



Als Full-Service-Provider bietet PORR alle Leistungen im Hoch-, Tief- und Infrastrukturbau entlang der gesamten Wertschöpfungskette im Baubereich und zählt seit mehr als 150 Jahren zu den führenden Bauunternehmen in Europa. Die Schwerpunkte liegen in Österreich vor allem im Wohn-, Büro-, Ingenieur- und Straßenbau sowie im Spezialtiefbau. In internationalen Projektmärkten konzentriert sich die PORR auf die Exportprodukte im Tunnel-, Bahn- und Tiefbau.

Österreich – Deutschland – Schweiz – Polen – Tschechien – Slowakei – Rumänien – Norwegen – Vereinigte Arabische Emirate – Katar

# Erneuerung des Kraftwerkes in Töging

Töging

**DORR**



© Kasjan Choroba



UBM Development entwickelt, plant und vermarktet Immobilien unter dem Leitmotiv „green. smart. and more.“ für Hotel-, Büro- und Wohnimmobilien in Großstädten mit Fokus auf Green Building und Smart Office. Mit UBM hotels Management tritt UBM auch als Pächter von Hotels auf. Die Aktiengesellschaft ist im Prime Market der Wiener Börse gelistet.

Österreich – Bulgarien – Deutschland – Niederlande – Polen – Rumänien – Slowakei – Tschechien – Ungarn

## Hotel Andaz

Prag



© woow

## *hospitals*

hospitals entwickelt, plant, errichtet und betreibt Projekte für das Gesundheitswesen. Vor allem in Österreich hat sich hospitals – meist in Partnerschaften mit Sozialversicherungsträgern – zu einem namhaften Eigentümer und Betreiber von Rehabilitationszentren entwickelt.

Wien – Graz – Breslau – Warschau

## COMMUNALP

COMMUNALP ist Spezialist für Standortentwicklung und plant, entwickelt und realisiert Liegenschafts-, Infrastruktur- und Mobilitätsprojekte für österreichische Gemeinden.

Innsbruck

## Pflege- und Betreuungszentrum Kramsach

Kramsach

COMMUNALP



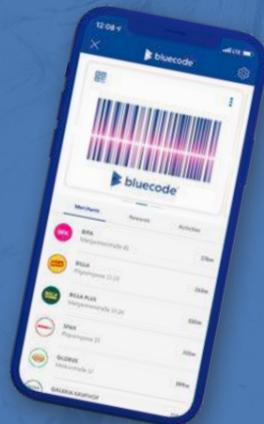
© DIN A4 Architektur ZT GmbH

# Strategie Innovation



## OWN360

Die OWN360-App von Coown Technologies ist eine interaktive App, die Usern die Möglichkeit gibt, sich mittels Fondssparen an rund 300 Top-Unternehmen im deutschsprachigen Raum zu beteiligen.



## bluecode®

bluecode ist die Mobile-Payment-Lösung, die berührungsloses Bezahlen per Smartphone mit digitalen Mehrwertservices verbindet und das Bezahlen aus Händler- und Banking-Apps ermöglicht.



## UPnano

small • fast • powerful

UpNano ist Technologieführer im Bereich der hochauflösenden 3D Drucktechnologie. Mit dem 3D Drucksystem NanoOne können Mikrobauteile mit Strukturelementen von unter 200nm in höchster Präzision rasch und einfach hergestellt werden.



CEP Central European Petroleum ist ein Unternehmen zur Exploration und Förderung von Kohlenwasserstoffen. Der Schwerpunkt des Unternehmens liegt auf der Aufsuchung von Erdöl- und Erdgasvorkommen.



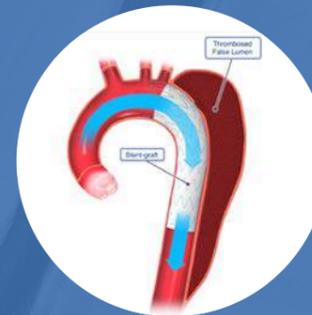
## AURIMOD

Aurimod will eine führende Firma im Bereich der Diagnose, Therapie und Prävention von Schmerz werden. Das tragbare Stimulationsgerät „VIVO“ (zugelassen im Mai 2021) reduziert chronische Schmerzen nachhaltig und ohne Medikamente durch elektrische Stimulation des Vagus Nerv in der Ohrmuschel.



## morphomed

Revolution im Bereich der regenerativen Medizin: Ein Kreuzbandersatz aus medizinisch hochreiner Seide stabilisiert das Knie nach einer Kreuzbandverletzung und lässt ein körpereigenes Kreuzband nachwachsen.



## ASCENSE

Ascense Medical will führender Anbieter für elastisch Gefäßprothesen werden. Ascense Medical entwickelt eine elastische Gefäßprothese, um Aortenreparatur zu revolutionieren und Langzeitfolgen zu eliminieren.



## image biopsy lab

Mithilfe Künstlicher Intelligenz können Röntgenbilder von Knie, Hüfte, Hand und Wirbelsäule in nur einer Sekunde 100 mal besser und reproduzierbarer befundet werden als durch einen Arzt.

Die Kunst des eigenen Tuns,  
jeden Tag mit Freude dabei zu sein  
und sein Bestes zu geben,  
auch das ist Art of Technic für uns.

Iris Ortner



Heizung



Dämmung / Isolierung



Hochbau



Klima



Druckluft / Dampf / Gas



Tiefbau



Lüftung



Wartung



Ingenieurbau



Sanitär



INSTA-BLOC



Immobilienentwicklung



MSR



Elektroinstallationen



Anlagenbau



Gebäudeautomation